

Občina Komenda namerava na podlagi Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/13 – ZDU-1G, 50/14, 90/14 – ZDU-1I in 14/15 – ZUUJFO) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14) skleniti neposredno pogodbo za oddajo čajne kuhinje v Športni dvorani Komenda v najem, zato poziva vse zainteresirane kandidate, da oddajo

P O N U D B E

ZA NAJEM ČAJNE KUHINJE V ŠPORTNI DVORANI KOMENDA

A. Predmet zbiranja pisnih ponudb:

1. Najemodajalec Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, 1218 Komenda, namerava oddati v najem prostor za čajno kuhinjo in pripadajoče sanitarije v Športni dvorani Komenda, Glavarjeva cesta 37, Komenda, skupaj z inventarjem, ki je last lastnika objekta.

B. Pogoji ponudbe:

1. Ponudbo lahko vloži vsaka pravna ali fizična oseba, ki je registrirana za opravljanje gostinske dejavnosti in ima za opravljanje te dejavnosti vsa predpisana dovoljenja.
2. Izklicna mesečna najemnina znaša najmanj 400 € (brez DDV).
3. Stroški in dajatve v zvezi z najemom čajne kuhinje niso vključeni v najemnini.
4. Čajna kuhinja ne sme obratovati med potekom vzgojno-izobraževalnega procesa OŠ Komenda Moste, torej od ponedeljka do petka do 15.30 ure in ob morebitni uporabi športne dvorane za šolske dejavnosti v popoldanskem času ali med vikendi.
5. Čajna kuhinja se oddaja v najem za določen čas dvanajstih mesecev, z možnostjo podaljšanja najemnega razmerja (v mesecu juliju športna dvorana ne obratuje).
6. Ponudba mora vsebovati:
 - izpisek iz sodnega registra oz. priglasitveni list,
 - potrdilo FURS o plačanih davkih in prispevkih, ki ne sme biti starejše od enega meseca
 - navedbo referenc s področja opravljanja gostinske dejavnosti
 - navedbo ponujene mesečne najemnine, ki ne sme biti nižja od izklicne.
7. Izbrani ponudnik-najemnik bo moral:
 - ravnati z inventarjem kot dober gospodar;
 - v primeru poškodovanja inventarja, le tega popraviti oz. nadomestiti z novim
 - poskrbeti za redno čiščenje prostorov, vključno s sanitarijami.
8. Pisne ponudbe z oznako » PONUDBA za NAJEM ČAJNE KUHINJE – NE ODPIRAJ« morajo ponudniki dostaviti najkasneje do 08.06.2015 do 12.00 ure na naslov: Občina Komenda, Zajčeva cesta 23, Komenda. Za pravočasne štejejo ponudbe, ki bodo oddane s priporočeno pošto do 08.06.2015.
9. Ponudniki bodo o izbiri obveščeni predvidoma do 30.06.2015.
10. Najemodajalec lahko brez odškodninske odgovornosti in brez pojasnila, postopek oddaje v najem ustavi do sklenitve najemne pogodbe oz. se odloči, da ne izbere nobenega ponudnika.
11. Vse dodatne informacije v zvezi z objavo je mogoče dobiti na sedežu Občine Komenda, Zajčeva cesta 23, Komenda, ali na telefonu 01/7247-400.

Številka: 430-0018/2015

Datum: 29.05.2015

Občina Komenda